



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Einladung zur Begehung am 8. Dezember: Hilfswerk-Siedlung GmbH und Deutsche Reihenhäuser AG stellen neues Wohnquartier in Blankenfelde-Mahlow fertig

16.11.2022 Fachinformation

Wie geplant werden die Hilfswerk-Siedlung GmbH (HWS) und Deutsche Reihenhäuser AG (DRH) im Dezember ein neues Wohnquartier mit 8.000 m² Fläche fertigstellen. Für die Deutsche Reihenhäuser AG ist es das erste Projekt, dass sie als Generalunternehmer gestaltet. Für die Hilfswerk-Siedlung GmbH handelt es sich um den ersten Neubau in serieller Bauweise. Am 8. Dezember 2022 werden die projektbeteiligten Vertreter der Deutschen Reihenhäuser AG und der Geschäftsführer Jörn von der Lieth sowie die Projektleiterin Carolin Schenke von der HWS Sie im Zeitraum zwischen 14:00 und 16:00 Uhr durch ein Haus und den Wohnpark führen sowie Ihre Fragen zu beantworten. Die Führung richtet sich insbesondere an Fachkolleginnen und -kollegen sowie die interessierte Presse.

An der Tiliastraße entsteht ein neues Wohnquartier mit 21 Reihenhäusern „120 m² Wohnraum“ sowie fünf Reihenhäusern „145 m² Familienglück“. Mit der Quartiers-Errichtung ist der bundesweit tätige Bauträger aus Köln beauftragt worden, der hier ökologisch und ökonomisch nachhaltigen Neubau im direkten Berliner Umfeld zu einem Mietpreis von gerade einmal 10 Euro Nettokaltmiete pro Quadratmeter neu schafft.

Das Unternehmen wird der HWS das gesamte Objekt schlüsselfertig zu einem Festpreis übergeben. Durch die Vorteile der seriellen Bauweise fielen lange Wartezeiten bei der Planung und beim Bau weg.

Der Spatenstich erfolgte im Beisein von Bürgermeister Michael Schwuchow (SPD) im September 2021. Gebaut werden Reihenhäuser, die bis zur Gartenbox durchkonzipiert sind, samt 52 Pkw-Stellplätzen, umbauten Müllplätzen und einer gemeinschaftlichen Nahwärmanlage. Die Fertigstellung ist für Ende 2022 vorgesehen.

Die ersten Häuser sind bezugsfertig übergeben, die Vermietung startet zum 01. März 2023. Die HWS ist in die Vermietungsphase eingetreten, die Bewerbungsunterlagen werden derzeit gesichtet.

Wir laden Sie hiermit recht herzlich ein, sich einen umfassenden Eindruck von der erfolgreichen Umsetzung des Projekts zu machen.

Bitte lassen Sie uns wissen, ob wir Sie an diesem Tag begrüßen dürfen. Anmeldungen nimmt die HWS unter presse@hws-berlin.de entgegen.

Die sich im letzten Baustadium befindlichen Reihenhäuser in Blankenfelde-Mahlow, Quelle: HWS



<https://bbu.de/beitraege/einladung-zur-begehung-am-8-dezember-hilfswerk-siedlung-gmbh-und-deutsche-reihenhaus-ag-stellen-neues-wohn-quartier-blankenfelde-mahlow-fertig>