



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Aktuelle GdW-Arbeitshilfen im Zusammenhang mit der Energiekrise

10.10.2022 Fachinformation

Zu den auf Bundesebene wirkenden politischen Entwicklungen, Gesetzen und Verordnungen im Zusammenhang mit der Energiekrise veröffentlicht und aktualisiert der GdW regelmäßig verschiedene Arbeitshilfen bzw. „GdW Informationen“ mit wichtigen Hinweisen für die wohnungswirtschaftliche Praxis. Für einen unkomplizierten Zugriff auf diese Dokumente stellen wir Ihnen hier die jeweils aktuellen Fassungen zum Download bereit.

GdW Information 164 – Gasmangel und Energieeinsparung

Die GdW Information 164 dient Wohnungsunternehmen zur Vorbereitung auf die Heizperiode 2022/2023 und möglichen Rationierungen bzw. Unterbrechungen der Gasversorgung.

GdW Information 165 – EnSikuMaV

zur Umsetzung der Verordnung zur Sicherung der Energieversorgung über kurzfristig wirksame Maßnahmen (Kurzfristenergieversorgungssicherungsmaßnahmenverordnung – EnSikuMaV)

Die EnSikuMaV macht Vorgaben für die Energieeinsparung in öffentlichen Nichtwohngebäuden, erlaubt Mietern und privaten Nichtwohngebäuden bestimmte Temperaturabsenkungen und verpflichtet Wärme- und Gaslieferanten, ihren Endkunden bestimmte Informationen über Energieverbrauch und Energiekosten sowie deren Entwicklung mitzuteilen. Gebäudeeigentümer werden verpflichtet, diese Informationen an die Mieter weiterzuleiten. Für Gebäude mit mindestens 10 WE sind diese Informationen zusätzlich entsprechend den Verbräuchen jeder Wohneinheit spezifisch aufzubereiten.

GdW Information 166 – EnSimiMaV

zur Umsetzung der Verordnung zur Sicherung der Energieversorgung über mittelfristig wirksame Maßnahmen (Mittelfristenergieversorgungssicherungsmaßnahmenverordnung – EnSimiMaV)

Die EnSimiMaV regelt technische Energieeinsparmaßnahmen in gasversorgten Gebäuden und verpflichtet Unternehmen im Geltungsbereich verpflichtender Energieaudits dazu, wirtschaftliche Energieeffizienzmaßnahmen umzusetzen.

Der jeweils aktuelle Stand der Dokumente steht im Downloadbereich zur Verfügung.

Downloads

22_04_01_gdw_info_164_gasmangel_energieeinsparung	696.32 KB PDF
gdw_info_165_ensikumav_3_ueberarbeitung	443.17 KB PDF
22_10_05_gdw_info_ensimimav_3_ueberarbeitung	606.23 KB PDF

