



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Gewobag feiert Richtfest für 25 Wohnungen in Spandau

21.04.2023 Fachinformation

Am 20. April 2023 fand im Ortsteil Hakenfelde das Richtfest für zwei Neubauten der landeseigenen Wohnungsbaugesellschaft Gewobag statt. Vorstandsmitglied Snezana Michaelis nutzte den Anlass, um sich bei den Baubeteiligten für die erfolgreiche und zuverlässige Zusammenarbeit zu bedanken. Die Bauarbeiten hatten im Sommer 2022 begonnen, die Fertigstellung der beiden Gebäude ist für das Frühjahr 2024 geplant. Beide Vorhaben runden das Projekt WATERKANT Berlin in Berlin-Spandau ab – hier entsteht bis 2026 das aktuell größte Neubauprojekt der Gewobag mit einem ganzheitlichen Mobilitätskonzept. 1.099 Wohnungen wurden mittlerweile fertiggestellt – weitere 900 Wohneinheiten kommen noch hinzu.

In der Sigmund-Bergmann-Straße 1 und 3 entsteht eine Kita mit 94 Plätzen, die vom Deutschen Roten Kreuz betrieben wird. Dazu kommen rund 400 m² Bürofläche sowie zwölf Wohnungen mit einer Größe zwischen 27 und 47 m². Ein paar hundert Meter weiter in der Boca-Raton-Straße 7 wird parallel ein achtgeschossiges Gebäude errichtet. Das Haus bietet Platz für dreizehn Wohnungen mit einer Größe zwischen 54 und 74 m² sowie neun Gewerbeateliers.

Snezana Michaelis, Mitglied im Vorstand der Gewobag: „Ich freue mich sehr, dass wir mit der Kindertagesstätte in der Sigmund-Bergmann-Straße auch unser sozialen Verantwortung gerecht werden und 94 dringend benötigte Plätze schaffen. Auf dem Gebäude sorgt eine Photovoltaik-Anlage dafür, dass die MieterInnen ihren Strom direkt vom Dach aus beziehen können. Mit dem Punkthaus in der Boca-Raton-Straße schließen wir dazu eine der verbliebenen Baulücken in Hakenfelde – das Grundstück grenzt sowohl an den Maselakekanal als auch an eine öffentliche Grünfläche, die neugestaltet wird. Beide Neubauten erfüllen den energetischen Standard des KfW-55-Programms und sind daher besonders umweltfreundlich.“

V. r. n. l.: Snezana Michaelis, Mitglied im Vorstand der Gewobag und andere Projektbeteiligte beim Richtfest in der Sigmund-Bergmann-Straße 1/3; Copyright: Gewobag



