



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

SWG Strausberg feiert Richtfest für 23 Neubauwohnungen in der Strausberger Vorstadt

21.06.2023 Fachinformation

Am 9. Juni 2023 hat die Strausberger Wohnungsbaugesellschaft mbH (SWG) Richtfest für drei Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 23 Wohnungen gefeiert. Neben den Akteuren am Bau war auch Bürgermeisterin Elke Staderer eingeladen. Die Fertigstellung ist für Mai 2024 geplant.

Die SWG errichtet in der Ernst-Thälmann-Straße 20 / Landhausstraße 2 bedarfsgerechte und moderne zwei bis vier Zimmer Wohnungen. Die gute Infrastruktur, Nahversorgung und grüne Umgebung zeichnen die Strausberger Vorstadt als eines der beliebtesten Wohnquartiere der SWG aus. Nicht umsonst gibt genau dafür auch sehr große Nachfragen bei Wohnungssuchenden, speziell bei Familien.

Alle Einheiten sind mit Fußbodenheizung, Bädern mit Wannen und / oder Duschen, Balkonen oder Terrassen bei Wohnungsgrößen von 60 bis 110 Quadratmetern ausgestattet. Zudem haben alle Wohnungen einen Kellerraum und in einem Haus sogar eine barrierearme Zugänglichkeit durch einen Aufzug. Es werden insgesamt 33 PKW-Stellplätze, 6 davon als E-Lade-Stellplatz, sowie ausreichend Fahrradabstellplätze errichtet.

Die Häuser erfüllen den KfW-Standard 55 EE, was unter anderem eine 45-prozentige Ersparnis am Primärenergieverbrauch bedeutet. Auf jedem Haus wird eine Photovoltaikanlage installiert und zudem wird es ein Mieterstrommodell durch ein von den Stadtwerken Strausberg betriebenes Blockkraftheizwerk (BHKW) geben.

Bericht von Diana Fürstenberg / SWG

Foto: prinzmediaconcept



<https://bbu.de/beitraege/swg-strausberg-feiert-richtfest-fuer-23-neubauwohnungen-der-strausberger-vorstadt>