



HOWOGE nimmt Reinigungsleistungen im Immobilienbestand in eigene Hände

03.07.2023 Fachinformation

Die HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH nimmt in diesem Sommer die Hausreinigung für ihre Bestände in die eigenen Hände. Sie hat dazu eine Tochtergesellschaft gegründet, die die Leistungen erbringt. Ziel ist eine kontinuierlich gute Qualität der Hausreinigung zu gewährleisten sowie die Betriebskosten für die Mieter:innen stabil zu halten. Gleichzeitig übernimmt die HOWOGE soziale Verantwortung und verbreitert ihr Leistungsspektrum.

„Durch das Insourcing der Hausreinigung werden wir langfristig deren Qualität und damit die Mieterzufriedenheit verbessern“, sagt HOWOGE Geschäftsführer **Ulrich Schiller**. „Darüber hinaus garantieren wir gute Arbeitsbedingungen sowie eine faire Entlohnung der eigenen Mitarbeiter:innen und nehmen direkten Einfluss auf ökologische Aspekte.“

Die aktuell 45 Mitarbeiter:innen der HOWOGE Reinigung GmbH nehmen ihre Arbeit zum 03. Juli 2023 auf und werden zunächst sieben Quartiere im Stadtteil Neu-Hohenschönhausen mit rund 19.000 Wohnungen reinigen. Zu den Leistungen der HOWOGE Reinigung GmbH gehören u.a. die wöchentliche Unterhaltsreinigung, die turnusmäßige Grund- und Glasreinigung sowie die Pflege von Briefkasten- und Klingelanlagen. Das Dienstleistungsportfolio der Gesellschaft wird sukzessive ausgebaut und bis 2025 auf den Gesamtbestand der HOWOGE mit 75.400 Wohnungen ausgeweitet. Nach aktueller Planung sollen dann insgesamt 170 Mitarbeiter:innen der HOWOGE Reinigung GmbH im gesamten Berliner Stadtgebiet im Einsatz sein.

Neben der HOWOGE Reinigung GmbH erbringen derzeit zwei weitere Tochtergesellschaften Leistungen für die Mieter:innen: Die HOWOGE-Servicegesellschaft verantwortet wohnbegleitende Angebote wie Concierge-, Hausmeister- sowie Kiezhelferdienste. Die HOWOGE Wärme GmbH ist für die Versorgung der HOWOGE-Bestände mit Heizenergie sowie Warmwasser zuständig.