



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Baugenehmigungen für Wohnungen im September: rund 30 Prozent weniger gegenüber Vorjahresmonat

17.11.2023 Fachinformation

Im September 2023 wurde in Deutschland der Bau von 19 300 Wohnungen genehmigt. Wie das Statistische Bundesamt (Destatis) nach teilweise geschätzten Ergebnissen am 17. November 2023 mitteilt, waren das 29,7 % oder 8 200 Baugenehmigungen weniger als im September 2022. Von Januar bis September 2023 sank die Zahl der Baugenehmigungen für Wohnungen gegenüber dem Vorjahreszeitraum um 28,3 %.

Dies entspricht einem Rückgang um 76 900 auf 195 100 Wohnungen. Zum Rückgang der Bauvorhaben dürften weiterhin vor allem hohe Baukosten und schlechte Finanzierungsbedingungen beigetragen haben. In den Ergebnissen sind sowohl die Baugenehmigungen für Wohnungen in neuen Gebäuden als auch für neue Wohnungen in bestehenden Gebäuden enthalten.

Mehr Informationen: <https://www.destatis.de/pressemitteilungen>

<https://bbu.de/beitraege/baugenehmigungen-fuer-wohnungen-im-september-rund-30-prozent-weniger-gegenueber-vorjahresmonat>